



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแอ่ง
เรื่อง กำหนดอัตรากาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕

พระราชกฤษฎีกา กำหนดอัตรากาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาตรา ๓ เห็นเป็นการสมควรกำหนดอัตรากาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำหรับการจ้ดเก็บกาษีตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้น และมาตรา ๓๗ วรรค ๕ แห่งพระราชบัญญัติกาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแอ่ง เห็นว่าเป็นประโยชน์แก่ผู้มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแอ่ง ในการจ้ดเก็บกาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไปจึงได้กำหนดอัตรากาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. กรณีสรรประกอบเกษตรกรรม ของบุคคลธรรมดา

มูลค่าทรัพย์สิน (บาท)	อัตรากาษีต่อปี (ม.๙๔(๑))
๕๐ ล้านแรก ยกเว้น	
ส่วนที่ไม่เกิน ๗๕ ล้าน	๐.๐๑% (ล้านละ ๑๐๐)
ส่วนที่เกิน ๗๕ ล้าน แต่ไม่เกิน ๑๐๐ ล้าน	๐.๐๓% (ล้านละ ๓๐๐)
ส่วนที่เกิน ๑๐๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้าน	๐.๐๕% (ล้านละ ๕๐๐)
ส่วนที่เกิน ๕๐๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ล้าน	๐.๐๗% (ล้านละ ๗๐๐)
ส่วนที่เกิน ๑,๐๐๐ ล้าน	๐.๑๐% (ล้านละ ๑,๐๐๐)

๒. กรณีสรรที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของบุคคลธรรมดา เป็นที่อยู่อาศัย

มูลค่าทรัพย์สิน (บาท)	อัตรากาษีต่อปี (ม.๙๔(๒))
๕๐ ล้านแรก ยกเว้น (ม.๔๑)	
ส่วนที่ไม่เกิน ๒๕ ล้าน	๐.๐๓% (ล้านละ ๓๐๐)
ส่วนที่เกิน ๒๕ ล้าน แต่ไม่เกิน ๕๐ ล้าน	๐.๐๕% (ล้านละ ๕๐๐)
ส่วนที่เกิน ๕๐ ล้าน	๐.๑๐% (ล้านละ ๑,๐๐๐)

๓. กรณี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้ประโยชน์อื่น นอกจากประกอบเกษตรกรรมและเป็น
ที่อยู่อาศัย (พาณิชย์กรรม)

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตรากาษีต่อปี (ม.๙๔(๕))
๐ ถึง ๕๐ ล้าน	๐.๐๓% (ล้านละ ๓,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๕๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๒๐๐ ล้าน	๐.๔๐% (ล้านละ ๔,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๒๐๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ล้าน	๐.๕๐% (ล้านละ ๕,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๑,๐๐๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๕,๐๐๐ ล้าน	๐.๖๐% (ล้านละ ๖,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๕,๐๐๐ ล้าน	๐.๗๐% (ล้านละ ๗,๐๐๐)

๔. กรณี ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตรากาษีต่อปี (ม.๙๔(๖))
๐ ถึง ๕๐ ล้าน	๐.๐๓% (ล้านละ ๓,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๕๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๒๐๐ ล้าน	๐.๔๐% (ล้านละ ๔,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๒๐๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ล้าน	๐.๕๐% (ล้านละ ๕,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๑,๐๐๐ ล้าน แต่ไม่เกิน ๕,๐๐๐ ล้าน	๐.๖๐% (ล้านละ ๖,๐๐๐)
ส่วนที่เกิน ๕,๐๐๐ ล้าน	๐.๗๐% (ล้านละ ๗,๐๐๐)

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง ที่ทำการ
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแอ่ง หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๓๐๒๐-๔๕๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายประภาส ทัดติวิชัย)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแอ่ง

